



## 本會茂林活動中心周志強主任申退

【本刊訊】周主任喜歡遊山玩水，嗜好攝影，假日常常流竄山林而不疲，每探索到有好景點都會與同仁分享，平時因電腦工作關係廣結善緣，人氣通亨的他，受總幹事親派往茂林服務，因個人生涯規劃申請退休。

民國70年畢業後旋即進入職場，服務於楠梓加工區某電子公司，民國73年進入農會資料處理中心（現為資訊室），75年經省農會新進人員考試錄取後，以助理技術員身份開啓農會人的職涯，從事電腦硬體維護及軟體程式設計的工作。參加省農會升等考試及格後，於民國95年晉升為技師。民國100年調任茂林辦事處及茂林會員活動中心主任。

服務農會計25年7個月，期間近25年皆從事於農會的電腦相關業務，協助信用部、保險部、果菜、肉品

市場、供銷部、茂林辦事處等軟、硬體開發及維護業務、架設鳳山區農會網站及規劃知識管理平台網站，開啓農會個人電腦（PC）化使用之先端。期間歷經全國千禧年（Y2K）資訊危機應變，完成資訊轉換作業。

周主任任職農會最得意

也最津津樂道的是，80年代協助中華民國農民團體幹部聯合訓練協會開發設計購物中心進銷存共用軟體，於全國農、漁會界共通使用並擔任該項軟體講師。最後，也祝福周主任在其退休後，能順遂心意、心想事成達其願望。



▲茂林辦事處主任周志強(左)退休，本會歐總幹事(右)致贈紀念品。

## 老年農民福利津貼調整案問與答

問1：老年農民福利津貼暫行條例第4條及第6條修正條文，總統於100年12月21日公布在案，其修正的重點？

答：老年農民福利津貼暫行條例第4條及第6條修正條文，總統於100年12月21日公布在案，主要內容是：

- (一)自101年1月1日起，老農津貼依往例調增1千元，每人每月可領7千元。
- (二)建立制度化調整機制，以後每4年參考消費者物價指數（CPI）成長率自動調整，調漲不調降。
- (三)比照其他社福津貼訂定排富規定，排富原則為「排新不排舊」，並訂定1年宣導期，自102年1月1日起實施。

問2：老農津貼為什麼要排富？

答：內政部主管的8項社會福利津貼及年金給付，除了屬於自己繳保險費的保險給付外，都有排富規定。退輔會主管的榮民就養金（就養給付）也有嚴格的排富規定。基於社會大眾對公平正義的期待，老農津貼比照其他老人福利津貼訂定排富規定，且老農津貼之排富規定較其他老人福利津貼

寬鬆。

問3：老農津貼的排富從何時開始實施？

答：排富的原則是「排新不排舊」。對於目前已領取老農津貼的老農完全不受影響。此外，由於現行老農津貼尚無排富規定，為讓農民及社會大眾充分瞭解調適，特訂定1年的緩衝宣導期，也就是自102年1月1日起，新申請領取老農津貼的農民才會適用排富規定。因此，現在領取的人及101年新申請的人完全不受影響。據統計，只有非常少數受影響，以每年新申請2萬人來算，大約1,200人受影響。

問4：老農津貼的排富條件為何？

答：老農津貼排富，充分考量農業經營的特性及農民的需求，僅計算申請人本人的非農業所得及不動產：

(一)所得：只計算非農業所得

- 1. 農業所得不計算，只對申請人本人非農業所得每年達到50萬元以上，才予規範限制。
- 2. 農業所得主要包含種稻、種菜、養豬、養魚等；其他如老農津貼、繳售公糧價款、休耕補助、農漁民子女就學獎助學金、天然災害救助金等政府補助款

均不計算。

3. 非農業所得才納入計算，如存款利息、股利所得、租金所得、財產交易所得等。

(二)不動產：農地及農舍都不納入

- 1. 排除農民從農營生的農業用地及居住的農舍。
- 2. 老農本人所擁有的農地、農舍以外之房地產達新臺幣500萬元以上，才會受到影響。房地產不以市價計算，土地按公告現值，房屋按評定標準價格計算價值。
- 3. 土地公告現值可至內政部地政司全球資訊網查詢 (<http://www.land.moi.gov.tw/chhtml/landvalue.asp?cid=100>)；房屋價值可參考房屋稅單所載資料。

問5：如果102年以後申領老農津貼的老農有存款本金500萬元、臺塑股票100張，是否被排富？

答：存款本金、股票、黃金、珠寶、汽車、漁船、貨車、農機等屬於動產都不納入計算。但存款本金的利息及股票的股利所得則納入非農業所得必須計入。

問6：老農沒有農舍，只有自住房屋一棟600萬元，是否將被排富？

答：對於沒有農舍的老

## 戶政宣導

1、自然人憑證5年效期於101年屆滿者，可繼續辦理展期3年。自然人憑證具有網路身分認證及資料傳輸安全的功能，市民朋友如要使用各項電子化服務，自然人憑證是必備工具。目前自然人憑證除了大家熟知的網路報稅之外，還提供民眾申請具電子簽章之戶籍謄本、勞農健保加退保作業、查詢個人投保年資及勞退金專戶資料等多項政府業務，未來將陸續提供更多的應用上線。內政部已公告自然人憑證5年效期將於101年屆滿者，可繼續辦理展期3年，展期方式說明如下：

(1)線上展期：可至憑證管理中心網站 (<http://moica.nat.gov.tw>)，進行線上展期申請。

(2)臨櫃展期：請本人持國民身分證及自然人憑證IC卡，親至任一戶政事務所辦理憑證展期（不限戶籍所在地）。

2、啓動愛心防護網—兒童少年保護及高風險家庭通報。平日多加留意身邊容易受虐並疏於照顧的兒童，發揮守望相助、見義勇為的精神，結合社會大眾的力量盡到保護兒童少年的責任。一經發現兒童少年已經或疑似遭受虐待時，應立即通報相關單位，讓兒童少年受到的傷害降到最低。通報方式為：

(1)發現高風險家庭個案，經教育、衛生、民政、勞政、警政、社政等相關單位依高風險家庭評估表篩選轉介至社會局。

(2)利用「113保護專線線上通報系統」進行線上通報，或傳真通報表至高雄市社會局社工科，傳真：07-3303628。

3. 你QR了沒？

QR Code可以利用智慧手機上網，如要產生QR Code可以上網 [http://funcode-tech.com/QR\\_Encoder.aspx](http://funcode-tech.com/QR_Encoder.aspx)，key上網址就可以產生QR Code

高雄市鳳山區第一、第二、茂林區戶政事務所 關心您  
電話：07-7429784；07-7163026；07-6801231

農，特別參考國民年金法的規定，屬老農本人所有且實際居住唯一的房屋，該房地產價值未超過400萬元，也可不計算價值；超過400萬元者，得扣除400萬元。簡單說，如果自己只有一間且實際居住的房子，若沒超過400萬元，就免算；如果超過400萬元，這400萬元可以扣掉，剩下的不動產加起來，若是不到500萬元，也都可以領老農津貼。因此，如果自住的房屋，其土地公告現值加上房屋評定標準價格為600萬元，依規定可扣抵400萬元，該房地產價值列入計算200萬元（600萬元-400萬元）。200萬元未達排富限制，但如果還有其他非農業土地，其價值未達300萬元以上，合計未達500萬元，也都可以申領老農津貼。

問7：老農沒有農舍，只有自住房屋一棟300萬元，另有建地一筆公告現值400萬元，是否將被排富？

答：自住房屋一棟300萬元，沒超過400萬元，免計算。其他不動產現值只有400萬元，未超過500萬元，不受排富影響，可以領津貼。

問8：老農擁有1間農舍及另1間價值600萬元

唯一自住的房屋，是否將被排富？

答：本件案情未符合無農舍且唯一自住房屋的規定，不適用最高得扣除400萬元的規定。農舍不算，另1間房屋如果土地按公告現值及房屋按評定標準價格計算合計600萬元，已達500萬元以上之排富規定，將受排富規定影響，無法請領老農津貼。

問9：老農擁有2間價值合計600萬的房屋，是否將被排富？

答：本件案情未符合無農舍且唯一自住房屋的規定，不適用最高得扣除400萬元的規定。因此，2間房屋如果土地按公告現值及房屋按評定標準價格計算合計600萬元，已達500萬元以上之排富規定，將受排富規定影響，無法請領老農津貼。

問10：老農如何判別其房屋是否屬於農舍？

答：可查看房屋使用執照或土地登記謄本之登記內容；或申請查詢個人財產清冊。

資料來源：行政院農業委員會

