



鳳信好康 報你知 鳳山區農會辦理帳戶扣款 再加碼好禮2選1

最新活動詳情如下：

●活動期間

◎即日起~112年6月30日

●活動辦法

◎限新戶申辦農會帳戶定期代扣鳳信有線電視視訊費、台灣大寬頻連線費。(每戶限贈一次)

◎農會新開戶者請攜帶：雙證件、印章、現金1000元。

◎已有農會帳戶者請攜存摺、存摺開戶印章辦理。

※辦理扣款須滿一年，如未滿一年鳳信將會寄送優惠返還帳單300元。



●活動贈品



▲選擇月繳贈 香米1公斤



▲選擇季繳以上贈鹽水手工意麵1盒

※選擇季繳以上，有線電視收視費另有優惠，詳情請參考下圖。

繳別	有線電視收視費		
	金額	一年省下金額	每月省下金額
月繳	510	0	0
季繳	1500	120	10
半年繳	2970	180	15
年繳	5880	240	20

地方稅務宣導 雲端發票 e 起來

◎文/圖 蔡昀容

為讓更多人了解稅務便民服務措施，本會推廣部於9月28日邀請稅捐處張秀玉小姐與家政班員宣導正確稅務觀念，加深民眾對地方稅的認知，以及雲端發票運用，區分國稅與地方稅差別，納稅人應了解自己的納稅義務，以利達到傳達正確的納稅知識目的。

另外，考量行動裝置普及，民眾人手一機，為鼓勵民眾使用「雲端載具存發票」落實發票無紙化減碳目



標，張秀玉小姐也教導家政班員學習如何以手機條碼或其他載具索取雲端發票。發票存載具，環保更便利！共同為愛護地球盡一份心力。

想財富自由？退休理財新思維

◎文/圖 蔡昀容

本會推廣部於10月11日邀請姜誌成老師為家政高齡者分享理財觀念，老師擁有國際認證的財務顧問師證照，於課堂中分析勞保新舊制差別，以及介紹各項理財工具。

老師另外指出，善用保險與研究適當的投資標的可為自己的退休金做一份完善的規劃。老師特別用淺白的說明或是舉案例分析，加強班員對理財的概念。理財有術，有效的財富理財可以傳承，打造現金流！



樂齡團康綠色療癒 乾燥花杯墊漂亮曝光

◎文/圖 蔡昀容

本會推廣部於8月2日、8月4日邀請高雄市農會陳明君督導，為家政高齡帶動團康活動及介紹綠色療癒，分享家政班理念，她並且鼓勵班員踴躍參與並傳承子女。

團康遊戲帶動促進身心手腦的運用，預防失智，再以綠色療癒為生活增添色彩。活動期間讓家政班員們動手製作乾燥花杯墊，製作過程需要細心以及專注度，亦能提升班員擺設美感。每個杯墊製作完成後，班員們都非常開心有漂亮的成果！



地價稅 2% 自用住宅用地

現行規定

本人+配偶+未成年受扶養親屬以1處為限，第2處自用住宅必須有成年直系親屬設立戶籍。



下修18歲後

滿18歲成年後，於第2處自用住宅設立戶籍亦可享受自用住宅優惠稅率。

自112年起 民法成年年齡 下修至18歲 擴大自住優惠



房屋稅 1.2% 自住房屋

現行規定

限本人+配偶+未成年子女，持有自住房屋全國合計3戶以內。

下修18歲後

滿18歲成年子女，即可單獨計算戶數。

土地增值稅 10% 一生一屋 自用住宅優惠



現行規定

出售時，本人、配偶及未成年子女，無該自用住宅以外之房屋。

下修18歲後

登記於滿18歲成年子女名下的房屋，不影響上述房屋適用一生一屋自用住宅優惠稅率。

遇有稅捐爭議可找納保官協助與諮詢 下載使用免費APP存發票方便又環保



稅稅戀 財政點

高雄市稅捐稽徵處



廣告

本會會員領取112年度日曆及農民曆

【本刊訊】本會111年度發放112年度日曆及農民曆，自111.12.01起自111.12.15止，歡迎會員攜帶本會通知單及私章，依據所屬里別就近前往本會辦公室領取。如欲更改戶籍資料之會員請攜身份證及戶口名簿正本至本會會務部(鳳山區維新路124號二樓)辦理。本會日曆及農民曆發放地點一覽表如下：



領取地點	所屬里別	電話
五甲辦事處	五福 福祥 福興 福誠 鎮南 南成 富甲 天興 大德 龍成 富榮 善美 南和	831-2832
老爺辦事處	老爺 一甲 武漢 新甲 正義 新強 新富 武慶 新樂 新泰 海洋 新武 中崙 中民 中榮 二甲 保安	771-3131
過埤辦事處	過埤	792-2225
東區辦事處	埤頂 中正 美齡 鳳東 誠信 誠智 誠德 東門	703-8888
鎮北辦事處	鎮北 忠誠 武松	740-4305
文山辦事處	文山 文英 文衡 文德 文福	776-1177
市場辦事處	興中 興仁 協和 成功 國富 國泰 國光 國隆 誠義	755-3711
茂林辦事處	茂林 多納 萬山	680-1115
信用部	南興 三民 和德 新興 和興 縣衙 縣口 光明 鳳崗 鎮東 誠正 生明 鎮西 中和 忠孝 忠義	746-3131
供銷部	北門 文華 海風 海光 曹公 瑞竹 瑞興	746-2685